

FICHA TÉCNICA

TEJA UPVC



TEJA UPVC

Nuestras tejas UPVC están diseñadas para ofrecer un rendimiento superior en todo tipo de condiciones.

Gracias a su alta resistencia al impacto, son ideales para instalaciones que requieren durabilidad y seguridad estructural. Además, su excelente capacidad de aislamiento térmico y acústico reduce significativamente la transmisión de calor y ruido, brindando mayor confort en espacios industriales, residenciales y agrícolas.

Estas tejas destacan por su sobresaliente resistencia a agentes químicos, ambientes salinos y condiciones climáticas extremas, incluyendo exposición prolongada al sol, lluvias intensas y fuertes vientos. Su composición libre de metales las hace completamente inmunes a la corrosión, alargando su vida útil sin necesidad de mantenimiento constante.

Su estructura ligera facilita el transporte e instalación, reduciendo tiempos y costos en obra. Asimismo, su superficie lisa ayuda a prevenir la acumulación de suciedad y facilita el escurrimiento del agua, manteniendo su apariencia por más tiempo.

APLICACIONES Y USOS

- Cubiertas Industriales
- Techos y Cobertizos
- Fachadas y Cerramientos
- Cerramientos Industriales y Residenciales
- Muros Diversorios
- Graneros y Establos
- Fábricas y Bodegas
- Pérgolas y circulaciones
- Complejos Deportivos
- Edificaciones Ubicadas en Ambientes Salinos



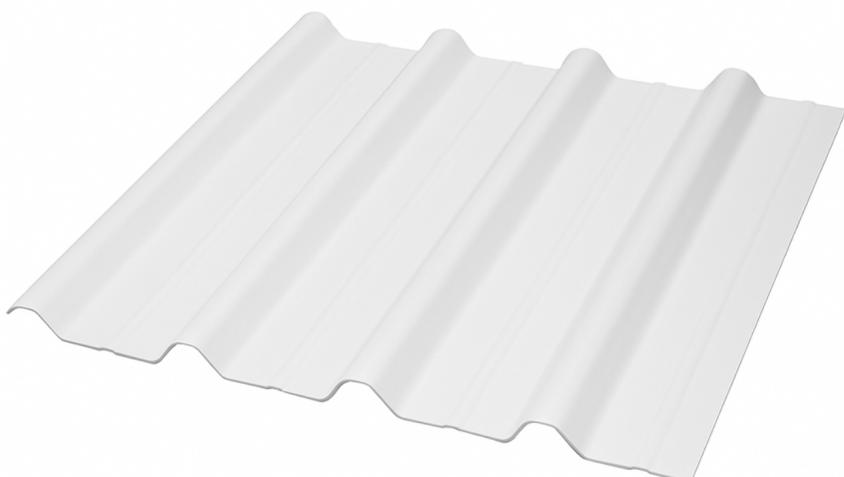
CRESTA BAJA

Medida: 1.13x11.80 mtrs
Espesor: 2mm
Cresta: 27mm
Color: Blanco



CRESTA ALTA

Medida: 1.07x11.80 M
Espesor: 2mm y 2.5mm
Cresta: 38mm
Color: Blanco



VENTAJAS

En BOLD fabricamos materiales de alta calidad pensados para resistir condiciones exigentes. Nuestros productos destacan por su durabilidad, aislamiento térmico y acústico, resistencia a impactos, al fuego y a la corrosión. Son livianos, fáciles de instalar, de bajo mantenimiento y aptos para temperaturas extremas. Además, son reciclables y cuentan con una larga vida útil, lo que los convierte en una solución eficiente y confiable para cualquier proyecto.



ALMACENAJE Y MANTENIMIENTO TEJAS UPVC BOLD

- Almacenar las tejas siempre bajo techo, protegidas siempre de la posición horizontal preferiblemente sobre estibas o planchones con apoyos cada 30 cms.
- La cantidad máxima para almacenar debe ser 20 tejas por arrume.
- Es recomendable hacer una limpieza periódica mínimo cada 12 meses con agua y jabones suaves o neutros.
- No usar productos abrasivos o muy alcalinos, ni cepillos, estropajos y escobas.

Estas indicaciones son indispensables y sirven como requisito para mantener la vigencia o cubrir la garantía.



TRES CAPAS

Capa superior (externa):

Fabricada en PVC de alta calidad, enriquecida con aditivos como absorbentes UV, antioxidantes y modificadores estructurales. Esta combinación protege la teja contra los rayos ultravioleta, el desgaste prematuro y la decoloración, prolongando su vida útil incluso en climas extremos.

Capa intermedia (núcleo):

Contiene pigmentos protectores y refuerzos que bloquean la penetración de luz y calor, mejorando el aislamiento térmico y evitando que el calor llegue a la capa inferior. Esta barrera central también contribuye a la rigidez estructural de la lámina.

Capa inferior (interna):

Diseñada para resistir la exposición indirecta a la radiación UV, la capa interior mantiene la estabilidad de la teja, evitando deformaciones y asegurando un acabado uniforme y duradero.

COMPARACIÓN DEL EFECTO DE AISLAMIENTO

GROSOR (mm)	HOJA DE UPVC 3 capas	HOJA DE UPVC 1 capa
2.0 mm	5 °C-6°C	3 °C-4°C

SGS TEST RESULT (REPORT NO:GZMRO80404473)

Elemento de prueba	Método de prueba	Condición de prueba	55.6 °C
Alta temperatura de deflexión	Método ASTM D648-07	Ancho: 12,83 mm Profundidad: 3,73 mm Tasa de calentamiento: 120°C/h Carga: 1.82Mpa	

FACTOR DE CONDUCTIVIDAD TÉRMICA	W/m.k
Lámina de UPVC	0.325
Lámina de arcilla	100.75
Lámina de cemento	1.625
Lámina de acero	65

Índice de rendimiento	Unidad de método de prueba	Resultado de inspección
Carga de flexión	800 N	Libre de grietas
Resistencia a la congelación y descongelación (ciclo de 30 veces)		La superficie de grietas, tambor vacío burbujeo y decapado
Propiedad de flexión	Lapso de soporte 800mm, carga 40kg, desviación admisible 50mm	35
Propiedad de impacto	1Kg bola de acero pesado, 1.5M, impacto de caída libre, libre de grietas	Calificada
Índice de oxígeno	32, retardante de fuego	36.3
Rendimiento de resistencia al envejecimiento		Nivel de escala de grises: Nivel 3
Rendimiento de resistencia química		Nivel de escala de grises: Nivel 3
Tasa de cambio dimensional después del calentamiento	%	1.5

GUÍA DE INSTALACION

1. Instalar la estructura del techo.
2. Establecer línea de medición para correas.
3. Instale las correas a la distancia adecuada o recomendada.
4. Manejar lugares especiales como tapajuntas, canaletas.
5. Instale la hoja del techo principal.
6. Instalar la cumbrera lateral--Instalar la cumbrera--Instalar de tres vías
7. Instale las piezas de decoración como la tapa final de la cumbrera lateral y superior, el escurridor, el alero, etc.

SUPERPOSICIÓN

- Normalmente, al menos dos ondulaciones (hoja de tipo ondulado corrugado) y una ondulación (hoja de tipo trapezoidal) para superposición horizontal, 20-40 cm para cada superposición longitudinal.
- En zona climática de fuertes vientos, se recomiendan más de 25 cm por cada solape longitudinal.
- Se sugiere una pendiente del techo de menos de 20 grados y una superposición de 40 cm a lo largo.

GUÍA DE INSTALACION

- Las correas pueden ser de tubo cuadrado (60*40*3 mm) o acero tipo C (100*50*20*3 mm) o flitch resistente a la corrosión.
- Distancia estándar entre correas para upvc. (Por favor, tome la siguiente distancia entre correas como referencia).
- Las correas deben disponerse de abajo hacia arriba.
- La instalación debe comenzar en dirección contraria a la dirección del viento local.
- Corte una parte de la primera teja de la cumbrera superior antes de instalarla.
- El punto de unión de la teja de la cumbrera superior y la teja de la cumbrera lateral se debe aserrar para que quede parejo y limpio después de terminar la instalación.
- El conector de tres vías debe instalarse después de terminar la instalación de la teja de cumbrera superior y lateral.
- Las piezas de fijación son piezas exclusivas para la fijación. Antes de fijar, debemos perforar un agujero con un taladro eléctrico que sea 2 mm más grande que el vástago del tornillo.
- Para tornillos autoperforantes, se recomienda un tornillo de 6,3 mm de diámetro.

DETALLES DE CORREAS COMO TABLA

- Normalmente, al menos dos ondulaciones (hoja de tipo ondulado corrugado) y una ondulación (hoja de tipo trapezoidal) para superposición horizontal, 20-40 cm para cada superposición longitudinal.
- En zona climática de fuertes vientos, se recomiendan más de 25 cm por cada solape longitudinal.
- Se sugiere una pendiente del techo de menos de 20 grados y una superposición de 40 cm a lo largo.

Grosor de azulejo	Tramo de correas de techo inclinado	Tramo de correas de techo de arco
≤ 1.3 mm	≤ 600 mm	≤ 600 mm
1.3 mm espesores ≤ 1.8 mm	≤ 700 mm	≤ 700 mm
1.8 mm espesores ≤ 3.0 mm	≤ 800 mm	≤ 800 mm

PRECAUCIONES

- Tenga cuidado con el borde afilado de las sábanas en caso de lesiones.
- Utilice una sierra de dientes finos para cortar la lámina.
- No fije los juegos de tornillos demasiado apretados porque las láminas se expandirán con el calor y se contraerán con el frío. De lo contrario, podría producirse ruido cuando la hoja se encoja debido a la baja temperatura.
- Los juegos de tornillos deben fijarse en la posición superior de las hojas para evitar fugas.
- Las láminas deben instalarse comenzando desde la dirección opuesta a la dirección del viento local.
- Puede perforar agujeros con taladro manual o taladro eléctrico. Al perforar, la hoja debe ser apoyado en la parte inferior para evitar que se balancee, y el diámetro del orificio debe ser 2,0 mm más grande que el tornillo.
- Al fijar los tornillos, se debe colocar una alfombra de goma especial sobre la loseta, y los tornillos deben estar correctamente apretados y no deben estar demasiado apretados.
- La estructura del armazón puede ser de acero o de madera a modo de purines. Las correas deben estar ordenadas, paralelas y uniformemente espaciadas sin deformarse.
- La distancia de las correas está relacionada con la temperatura del edificio, a mayor temperatura, menor distancia de las correas.



Tenga cuidado
con el borde afilado



Utilice una sierra
de dientes finos



No fije demasiado
apretado



Fije en la posición
superior de las hojas



Taladre con
orificios más grandes



Sentido opuesto
al viento



Mantenga las
correas alineadas



Utilice arandelas
de goma

RECOMENDACIONES DE INSTALACIÓN

- Elija la teja para su cubierta verificando previamente la distancia máxima entre apoyos y radio de curvatura permitido, si la cubierta presenta algún tipo de geometría en especial.
- Se recomienda que, en cubiertas con empalmes, la teja más corta esté apoyada en mínimo tres correas.
- Las tejas deberán ser instaladas orientando sus crestas hacia al exterior.
- Las tejas deberán ser fijadas con tornillería únicamente en su cresta, para aplicaciones en cerramientos o fachadas se fijarán en el valle de la teja.
- En su instalación las tejas no deben ser forzadas a adoptar formas irregulares como estructuras con correas no alineadas.
- No pisar directamente la teja antes, durante ni después de la instalación, utilizar para ello elementos auxiliares como planchones o escaleras.
- En la mayoría de los casos no se recomienda usar cielo raso, en caso de ser necesario es indispensable implementar una re ventilación que evite la acumulación de aire caliente.
- La garantía se perderá si no se siguen las indicaciones dadas.



Verifique la distancia
entre apoyos



Fijar en la cresta,
en el valle
para cerramientos



No alinear a
correas irregulares



Utilice planchones
o escaleras



Utilice
planchones
o escaleras



Siga las
indicaciones



Implemente
reventilación



Siga las
indicaciones

TEJA UPVC

Debido a que las tejas son productos en UPVC, en su proceso de fabricación se utiliza un porcentaje de elementos reciclados que pueden presentar diferencias en tonalidad y uniformidad de color, sin que esto repercuta en sus propiedades y comportamiento físico-mecánico.

BOLD garantiza la calidad, idoneidad, eficiencia y seguridad de los productos que suministra, siempre y cuando se cumplan los adecuados parámetros, recomendaciones y sugerencias de uso, manejo, instalación y mantenimiento informados en el contenido de las fichas técnicas elaboradas.

La información sobre nuestros productos es exacta en la medida de nuestro conocimiento. Sin embargo, debe considerarse solamente como una sugerencia ya que cada consumidor debe efectuar sus propios diseños, mediciones e instalación, de acuerdo con el uso específico para el que requiera los productos.

El no cumplimiento de las especificaciones de instalación, mantenimiento y uso, genera la no aplicación de la garantía

Nuestra teja UPVC cuenta con garantía de 10 años.



